

AKTUELLES

**Netzwerk-Abend am 28. Mai 2015 in München – Treffen Sie Ihre Mitarbeiter von morgen!**

Kommen Sie zu unserem Netzwerkabend und knüpfen Sie Kontakte zu den Nachwuchskräften von morgen. Wir haben wieder Studenten und Absolventen aus allen bayerischen Hochschulen eingeladen. Gerne veröffentlichen wir auch Ihre aktuellen Stellenangebote beim Netzwerk-Abend und auf unserer Internetseite. Schicken Sie einfach Ihre Angebote mit dem Betreff „Netzwerk-Abend“ bis zum 15. Mai an Veronika Eham unter v.eham@bayika.de. **Der Eintritt ist frei! Jetzt online anmelden unter:**

>> www.bayika.de/netzwerk

Bayerische Ingenieurekammer-Bau veröffentlicht neuen Jahresbericht

Pünktlich zum 25-jährigen Kammerjubiläum ist in diesem Jahr zum ersten Mal ein Jahresbericht für das Jahr 2014 erschienen. Ob große oder kleine Projekte, Fachforen, Broschüren sowie Aus- und Weiterbildungsangebote – der Jahresbericht spiegelt die Themenvielfalt der Ingenieure und ihrer Tätigkeiten wider. Eingegangen wird aber auch auf die wichtigen Themen des Berufsstandes, die Bildung sowie auf Zukunftsaussichten und Trends. **Kostenloser Download:**

>> [Download \(PDF\)](#)

>> [Download \(PDF hohe Auflösung, 11 MB\)](#)

>> [Weitere Informationen](#)

Neues Traineeprogramm der Kammer ab Oktober 2015 – Jetzt Plätze sichern!

Am 15. Oktober startet das neue Traineeprogramm der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau. Ziel des berufsbegleitenden Programms ist der optimale Einstieg von jungen Ingenieuren und Nachwuchskräften in das Berufsleben – qualifiziert, effizient und erfolgreich. Zielgruppen sind **Jungingenieure in der ersten Berufsphase**, die frühzeitig verantwortungsvolle Aufgaben übernehmen und sich weiter entwickeln wollen und **Ingenieurbüros, Bauunternehmen und Verwaltungen**, die ihre neuen Mitarbeiter gezielt fördern und schnell, ressourcenschonend und praxisgerecht einarbeiten möchten. **Die Teilnehmerplätze sind begrenzt – jetzt anmelden und 500 Euro Frühbucherrabatt sichern.**

>> www.bayika.de/de/trainee

>> [Download Infobroschüre \(PDF\)](#)

Chronik 25 Jahre Kammer – Namentliche Nennung und Vorzugspreis nur noch bis zum 20. Mai!

Sichern Sie sich noch bis zum 20. Mai die Buchausgabe zum 25-jährigen Kammerjubiläum zum Vorzugspreis von 19,50 Euro. **Sie sparen über 20 Prozent und werden in der Chronik namentlich genannt.** Ab dem Kauf von 25 Exemplaren gibt es pro Exemplar zusätzlich eine hochwertig verarbeitete, persönliche Widmung des Kammerpräsidenten.

>> [Weitere Informationen](#)

Münchner Firmenlauf B2RUN am 16. Juli 2015 – Jetzt Startplatz sichern!

Am 16. Juli 2015 fällt der Startschuss zum B2RUN Firmenlauf im Münchner Olympiastadion. Teamkapitän Ernst-Georg Bräutigam sucht laufbegeisterte Kolleginnen und Kollegen für das Kammerteam. **Sichern Sie sich einen der 30 kostenfreien Startplätze und melden sich bis spätestens 05.06.2015 an!**

>> [Weitere Informationen](#)



Gute Geschäftslage – Gedämpfte Geschäftserwartungen für 2015 – Ingenieurmangel

Die **aktuelle Geschäfts- und Auftragslage** wird von den bayerischen Ingenieurbüros **grundsätzlich positiv** eingeschätzt, jedoch zeichnen sich auch negative Entwicklungen ab. Während die Auftrags- und Ertragslage im Jahr 2014 von der Mehrheit noch hauptsächlich als gut bis zufriedenstellend beurteilt wurde, zeichnet sich eine **Abschwächung bei den Geschäftserwartungen für 2015** ab. Auch der **Mangel an Ingenieuren** auf dem Arbeitsmarkt bleibt ein Problem. Rund 43 Prozent der befragten Ingenieurbüros haben offene Stellen zu besetzen und über zwei Drittel der Büros geben an, Schwierigkeiten bei der Besetzung offener Stellen mit qualifiziertem Personal zu haben.

[>> Weitere Informationen](#)

Online-Umfrage der Kammer:

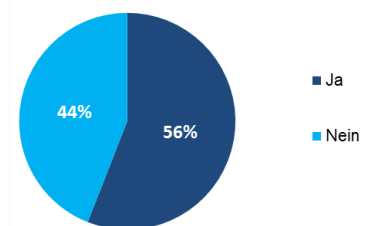
Im April hatten wir Sie gefragt, ob sich die Ernennung des Staatssekretärs Adler für den Bereich Bau und Wohnungspolitik positiv ausgewirkt hat. 56 Prozent der Umfrage-Teilnehmer antworteten mit „Ja“ und 44 Prozent mit „Nein“.

Im Mai interessiert uns, ob die Bürger über Maßnahmen der Energieeinsparung ausreichend informiert sind.

Machen Sie mit und stimmen Sie online ab unter:

[->> www.bayika.de](http://www.bayika.de)

Hat sich die Ernennung des Staatssekretärs Adler für den Bereich Bau und Wohnungspolitik positiv ausgewirkt?



Neue Servicelisten der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau - Eintragung exklusiv für Mitglieder!



Die Bayerische Ingenieurekammer-Bau hat zwei neue Servicelisten eingerichtet, in die sich Kammermitglieder exklusiv eintragen lassen können, um ihre Qualifikationen gegenüber Bauherren und Auftraggebern zu dokumentieren.

Nach den Vorschriften der EnEV müssen für bestimmte Lüftungs- und Klimaanlageanlagen regelmäßige Inspektionen von fachkundigen Personen durchgeführt werden. Die neue **Liste „Ingenieure für die Inspektion von raumluftechnischen Anlagen und Klimaanlageanlagen“** stellt Betreibern prüfpflichtiger Anlagen geeignete Prüfer mit den nachgewiesenen Qualifikationen zur Verfügung.

Neben der öffentlichen Bestellung und Vereidigung ist für Sachverständige die Eintragung in die neue **Liste „Zertifizierte Sachverständige nach DIN EN ISO/IEC 17024“** eine geeignete Möglichkeit, um ihre Qualifikation glaubhaft darzulegen und nachzuweisen.

[->> Weitere Informationen](#)

WEITERE KURZNACHRICHTEN

Energetische Sanierung mit Augenmaß!

Verbraucherschutz nicht außer Acht lassen

[->> Weitere Informationen](#)

„Zeitlos Schön – Bauen mit Holz in Bayern“

Broschüre von OBB und Forstministerium

[->> Weitere Informationen](#)

Bayern: Aufschwung im Wohnungsbau

2014 wurden 51.524 Wohnungen fertiggestellt

[->> Weitere Informationen](#)

Zwei BKI-Neuerscheinungen

Energieeffizientes Planen und Bauen

[->> Weitere Informationen](#)

Neuwahl des Vorstands VPI Bayern

Dr.-Ing. Markus Staller übernimmt 1. Vorsitz

[->> Weitere Informationen](#)

AKTUELLES AUS DEM INGENIEURREFERAT

Kostenfreie Beratung zu allen Ingenieurthemen

Das Ingenieurreferat der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau informiert und berät Kammermitglieder bei Fragen zu Ingenieurleistungen, Ordnungen und Bauvorschriften, Wettbewerben und Ausschreibungen. Auch bei Fragen zu Berufsausübung, Existenzgründung, Unternehmensnachfolge oder zur Listeneintragung helfen wir Ihnen gerne weiter.



Ihre Ansprechpartnerin:

Dipl.-Ing. (FH) Irma Voswinkel, Tel: 089 419434-29, Fax: 089 419434-20,
E-Mail: i.voswinkel@bayika.de

Informations- und Beratungszeiten – Telefonische Erreichbarkeit:

Dienstag bis Donnerstag: 9.00-12.00 Uhr und 14.00-16.00 Uhr
Freitag: 9.00-12.00 Uhr

AKTUELLES AUS DEM REFERAT RECHT – HONORARFRAGEN – VERGABE

Kostenfreie Rechtsberatung



(Fotos: T. Hohenacker)

Haben Sie Fragen zu Rechtsthemen, Honorarfragen oder zur Vergabe? Die Bayerische Ingenieurekammer-Bau bietet ihren Mitgliedern eine kostenfreie Erstberatung in Rechtsangelegenheiten. Nutzen Sie die Möglichkeit, auch kurze schriftliche Auskünfte zum Nulltarif bei Ihrer Kammer einzuholen. Auch für ausführliche Stellungnahmen und gutachterliche Beratungen steht Ihnen der Bereich Recht – Honorarfragen - Vergabe der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau immer gerne zur Verfügung.

Ihr/e Ansprechpartner/in:

Dr. Andreas Ebert, Tel: 089 419434-15, Fax: 089 419434-20, a.ebert@bayika.de
Monika Rothe, Tel: 089 419434-24, Fax: 089 419434-20, m.rothe@bayika.de

Rechtstipps und aktuelle Rechtsprechungen

- Ein einheitl. Mietverhältnis über Wohnräume und Geschäftsräume ist zwingend entweder als Wohnraummietverhältnis oder als Mietverhältnis über andere Räume zu bewerten. Für die rechtl. Einordnung ist entscheidend, welche Nutzungsart nach den getroffenen Vereinbarungen überwiegt. Der Umstand, dass die Vermietung nicht nur zu Wohnzwecken, sondern auch zur Ausübung einer gewerblichen/freiberuflichen Tätigkeit vorgenommen wird, durch die der Mieter seinen Lebensunterhalt bestreitet, lässt keine tragfähigen Rückschlüsse auf einen im Bereich der Geschäftsraummiete liegenden Vertragsschwerpunkt zu (BGH, Urteil v. 09.07.2014, VIII ZR 376/13 - NJW 2014, 2864).
- Wer zu Lasten seines Arbeitgebers an einer Manipulation eines Ausschreibungsverfahrens für Bauleistungen beteiligt war, kann nach den Umständen des Einzelfalls von seinem (ehemaligen) Arbeitgeber auf Schadensersatz in Anspruch genommen werden (LArbG Mecklenburg- Vorpommern, Urteil v. 17.04.2014 – 3 Sa 305/11).
- Baukostenobergrenzen als vertragliche Beschaffenheitsvereinbarung beziehen sich regelmäßig allein auf durch den Architekten und dessen vertragliche Leistungen zu planende, steuernde und kontrollierende Kostenpositionen, nicht hingegen auf Eigenleistungen der Bauherren (OLG Düsseldorf, Beschl. v. 07.11.2014, 22 U 94/14 – BauR 2015, 722).
- Der Auftraggeber ist in der Gestaltung des Verhandlungsverfahrens nach VOF weitgehend frei. Nach § 11 Abs. 1 Satz 2 VOF können, müssen aber nicht Verhandlungen auch über die abgeforderten Angebote geführt werden. Es bleibt dem Auftraggeber unbenommen, auf Grundlage der abgeforderten zuschlagsfähigen Angebote nur über den Inhalt der zu erbringenden Leistung zu verhandeln und von Preisgesprächen zumindest solange abzusehen, wie der Stand der Verhandlungen dazu keinen Anlass gibt (OLG Dresden, Beschl. v. 14.04.2014, Verg 3/13 – BauR 2015, 312).
- In Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Auftraggebers eines Bauvertrags enthaltene Vertragsklauseln, wonach Gewährleistungsansprüche bis zur vorbehaltlosen Annahme der Schlusszahlung des Auftraggebers in Höhe von sieben Prozent der Auftrags- bzw. Abrechnungssumme durch Bürgschaften gesichert sind, benachteiligen den Auftragnehmer unangemessen und sind daher unwirksam (BGH, Urteil v. 01.10.2014, VII ZR 164/12 – BauR 2015, 114).
- Ein Honorar für die Nebenkosten in Form eines pauschalen Zuschlags von fünf Prozent kann ein Architekt nicht verlangen, wenn die pauschale Abrechnung nicht bei Auftragserteilung schriftlich vereinbart worden ist (KG Berlin, Urteil v. 16.08.2012, 27 U 169/11 – IBR 2015, 19).

VERANSTALTUNGEN

VERANSTALTUNGSTIPPS

Informationsveranstaltung über die PRB-Arbeiten zum EC2 am 19. Mai in München



Die Initiative Praxisgerechte Regelwerke im Bauwesen (PRB) setzt sich für die Verbesserung und Vereinfachung des europäisch vereinheitlichten technischen Regelwerks ein. Im Rahmen der Veranstaltung wird über die ersten, jetzt vorliegenden Ergebnisse zum Eurocode 2 berichtet. **Die Bayerische Ingenieurkammer-Bau und die Oberste Baubehörde sind Partner der Veranstaltung. Für Kammermitglieder gibt es ermäßigte Gebühren.**

[>> Weitere Informationen](#)

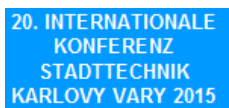
Infoveranstaltung „Energetische Modernisierung und Denkmalschutz“ am 20. Mai in Bamberg



Die Veranstaltung zeigt mit anschaulichen Praxisbeispielen und Raum für Diskussionen, wie Denkmalschutz und energetische Modernisierung vereinbar sind. Sie wendet sich insbesondere an kommunale Entscheidungsträger sowie an Ingenieure, Architekten und Energieberater, aber auch interessierte Bürger und Vertreter von Unternehmen. **Anmeldung bis 15. Mai - der Eintritt ist frei!**

[>> Weitere Informationen](#)

Stadttechnik Konferenz 2015 „Kirchenbauten und Stadt“ am 5. Juni in Karlovy Vary



Die Konferenz richtet sich an Fachleute aus dem Fachbereich „Stadttechnik“ und an Beamte, Kommunalvertreter, Studenten an Bau fakultäten, insbesondere der Fachrichtung Stadttechnik. Die Kammer ist Kooperationspartner der Veranstaltung. **Für Kammermitglieder gibt es ermäßigte Gebühren.**

[>> Weitere Informationen](#)

Tagung „AusBau+Immobilie15“ am 12. Juni in der Hochschule Augsburg



Bei der Tagung des Instituts für Bau und Immobilie referieren erfahrene Spezialisten zu Zukunftstrends im Bauprojektmanagement und berichten von Praxiserfahrungen und Potenzialen im Umgang mit Nachhaltigkeit in der praktischen Bauausführung sowie im Rückbau. **Die Bayerische Ingenieurkammer-Bau ist Partner der Veranstaltung - für Mitglieder gibt es ermäßigte Gebühren.**

[>> Weitere Informationen](#)

Tagung „Kreislaufwirtschaft und Deponiewesen am Bau“ am 8. Juli in München



Mit der gemeinsamen Tagung laden der Bayerische Bauindustrieverband und die Bayerische Ingenieurkammer-Bau herzlich ein, sich einen Überblick zu Fragestellungen der Kreislaufwirtschaft und des Deponiewesens am Bau zu verschaffen und mit **ausgewiesenen Experten wie zum Beispiel Prof. Dr. Michael Braungart** u.v.m. über mögliche Lösungswege zu diskutieren.

[>> Weitere Informationen](#)

EXTERNE VERANSTALTUNGEN

06.-08.05.2015 – Bad Staffelstein – mehrtägig
Symposium „Thermische Solarenergie“

[>> Weitere Informationen](#)

07.05.2015 – Rosenheim – 14.00-16.30 Uhr
Schulbauten: Didaktik und neue Technik

[>> Weitere Informationen](#)

08.05.2015 – München – 12.30-17.15 Uhr
Global Partners Bayern: Innovation durch Kooperation

[>> Weitere Informationen](#)

08.-09.05.2015 – Coburg – mehrtägig
Schimmelpilze in Wohngebäuden

[>> Weitere Informationen](#)

08.-09.05.2015 – Bodmann-Ludwigshafen
BSV-Immobilienfachverständigen-Tagung

[>> Weitere Informationen](#)

18.05.2015 – München – 17.30 Uhr

Münchner Geotechniker Zirkel

[>> Weitere Informationen](#)

20.05.2015 – Dortmund – 08.30-17.30 Uhr
Intensivtagung: WHG aktuell und Neues zum anlagenbezogenen Gewässerschutz

[>> Weitere Informationen](#)

02.06.2015 – Neubiberg – 18.00 Uhr
Kolloquium: Konstruktiver Ingenieurbau

[>> Weitere Informationen](#)

Außenwirtschaft/ Delegationsreisen:

08.07.-10.07.2015 – Polen – mehrtägig
Unter Leitung von Bayerns Wirtschaftsministerin Ilse Aigner nach Polen

[>> Weitere Informationen](#)

FORTBILDUNGEN – INGENIEURAKADEMIE BAYERN

AKADEMIEPROGRAMM



Nutzen Sie unseren Frühbucherrabatt für Kammermitglieder! Informieren Sie sich jetzt über unsere Fortbildungsangebote im ersten Halbjahr 2015!

(Foto: goodluz / Fotolia)

[>> Seminarübersicht \(online\)](#)

[>> Programm 1. Halbjahr 2015 \(PDF\)](#)



Ingenieurakademie
Bayern

Günter-Scholz-Fortbildungswerk
der Bayerischen Ingenieurkammer-Bau

FORTBILDUNGSTIPPS

11.-12.05.2015 – München

X 15-03: Aufbaulehrgang für Ingenieure der Bauwerksprüfung nach DIN 1076



Das Seminar der BauAkademie Feuchtwangen in Zusammenarbeit mit der Bayerischen Ingenieurkammer-Bau vermittelt den Seminarteilnehmer weitere Kenntnisse über die technischen und rechtlichen Grundlagen von Bauwerksprüfungen mit dem Ziel, Prüfungen von Bauwerken gemäß DIN 1076 auf dem aktuellen Stand der Technik durchzuführen.

Dieses VFIB-Pflichtseminar dient als Nachweis der Fortbildung zur Verlängerung der Gültigkeitsdauer des VFIB-Zertifikats.

[>> Weitere Informationen](#)

(Foto: Dipl.-Ing. Roland Naturski)

19.-20.06.2015 – München

W 15-12: Bau in Szene gesetzt - Fotografie-Workshop für Ingenieure im Bauwesen



Ingenieure im Bauwesen bringen hochqualifizierte Ideen zu Papier bzw. entwickeln sie am Computer. Ist das Bauwerk dann vollendet, bleibt die Erinnerung. Und genau dann ist es wichtig, diese Erinnerung visuell nachvollziehen zu können – durch Fotografie. Mit praktischen Übungen anhand ausgewählter Bauten vermittelt der Workshop sowohl Techniken im Umgang mit der (Foto-)Kamera als auch in der weiteren Ver- und Bearbeitung der Bilder am Computer.

[>> Weitere Informationen](#)

(Foto: Radka Schöne / pixelio.de)

AKTUELLE FORTBILDUNGEN IM ÜBERBLICK

20.05.2015 – München

K 15-12: Haftung und Versicherung der Planer

[>> Weitere Informationen](#)

09.06.2015 – München

K 15-13: Erbrecht und Grundzüge Erbschaftssteuer

[>> Weitere Informationen](#)

10.06.2015 – München

V 15-13: Frühwarnsysteme für Planer am Bau

[>> Weitere Informationen](#)

11.-13.06.2015 – München

L 15-17: Nachschulung für BAFA-Zulassung im Förderprogramm „Energieberatung vor Ort“

[>> Weitere Informationen](#)

11.06.-04.07.2015 – München

L 15-14: Energieberater Lehrgang Modul A2 – BAFA Energieberatung vor Ort – Unabhängige Beratung im Wohngebäudebestand – Mit neuester Strategie des BAFA

[>> Weitere Informationen](#)

17.06.2015 – München

I 15-01: Beratungstag „Existenzgründung für Ingenieure im Bauwesen“

[>> Weitere Informationen](#)