



Sperrfrist 18.09.2014, 17.00 Uhr

Bayerischer Denkmalpflegepreis 2014

Passauer Altstadtthaus ausgezeichnet

München (18.09.2014). Die Jury hat entschieden: Aus 40 eingereichten Projekten für den Bayerischen Denkmalpflegepreis 2014 wurden sechs Sieger gekürt: drei öffentliche und drei private Bauwerke. In der Kategorie „Private Bauwerke“ hat das Passauer Altstadtthaus in der Schrottgasse 8 Silber und ein Preisgeld in Höhe von 4.000 Euro gewonnen. Dr.-Ing. Heinrich Schroeter, Präsident der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau, und Gerhard Eck, MdL und Staatssekretär im Bayerischen Innenministerium, gratulierten den Preisträgern bei der Verleihung am Donnerstagabend, 18. September 2014, auf Schloss Schleißheim.

„Mit dem Preis würdigen die Bayerische Ingenieurekammer-Bau und das Landesamt für Denkmalpflege öffentliche und private Bauherren, die sich in vorbildlicher Weise für den Erhalt von denkmalgeschützten Bauwerken in Bayern eingesetzt haben“, sagte Dr.-Ing. Schroeter bei der Preisverleihung. Ein besonderes Augenmerk gelte dabei den herausragenden Leistungen der Ingenieure, die maßgeblich zum Erfolg der Instandsetzungen beigetragen haben.

Details zum Preisträger

Das Altstadtthaus in der Passauer Schrottgasse hat eine über 800-jährige Geschichte. Das Gebäude hatte konstruktive und bauliche Schäden. Die Mauern wiesen teils erhebliche Risse auf. Auf der Basis umfangreicher Voruntersuchungen wurde das Sanierungskonzept für die vorhandenen Deckenkonstruktionen nach dem Grundsatz „maximaler Erhalt historischer Bausubstanz“ entwickelt. Bei der Sanierung wurden die originalen Grundriss-Strukturen erhalten. Historische Decken und Wände zeugen von der langen Geschichte des Hauses.

Die bestehenden Holzbalkendecken waren bereits im Ist-Zustand unterbemessen. Mit einer Holzbeton-Verbundkonstruktion wurden die teils beschädigten Deckenträger mittels eingepasster Futterhölzer wieder aktiviert. So wurden sowohl die Tragfähigkeit im Vergleich zur bisherigen Holzbalkendecke als auch das Schwingungsverhalten der Decke deutlich verbessert. Dadurch wurden angehängte Stuckdecken in ihrem vorgefundenen Bestand erhalten.

Teile des Vorderhauses wurden aus Brandschutzgründen erneuert. Aufgrund einer fehlenden Anbindung der Fassade an die Geschossdecken entstand eine Schiefstellung der Ostfassade mit erheblichen Rissbildungen. Zur Sanierung wurde die Fassade geschossweise an die Deckenscheiben angebunden und bis tief in die Quermauern rückverankert.

Referat Öffentlichkeitsarbeit
Anne Schraml
Pressereferentin

Nymphenburger Straße 5
80335 München
Telefon 089 419434-27
Fax 089 419434-20
a.schraml@bayika.de
www.bayika.de

Diese Pressemitteilung ist auch im
Internet abrufbar:
www.bayika.de> Presse

Veröffentlichung frei –
Belegexemplar erbeten.

Erhaltene Baumaterialien wie Holzbalken, Dielenböden und Naturstein wurden weiterverwendet. Spuren aus den verschiedenen Bauphasen wurden erhalten und an vielen Stellen freigelegt. Die künftigen Hausbewohner können so bewusst mit der Geschichte des Baukomplexes leben und ihr Zuhause als „Lesebuch der Geschichte“ wahrnehmen.

An der Sanierung des Altstadthauses waren beteiligt:

- Bauherren: Barbara und Dr. Walter Koch, Straubing
- Tragwerksplanung: Heiningen Ingenieure, Passau
- Architekten bzw. Entwurfsverfasser: Architekturbüro Schmöller Passau
- Gebietsreferent: Dr. Thomas Kupferschmied

Alle Preisträger im Überblick:

Kategorie „Öffentliche Bauwerke“:

- Gold: Anatomische Anstalt München (Oberbayern)
- Silber: Mensa Oberwiesenfeld in München (Oberbayern)
- Bronze: Pfarrkirche St. Georg in Raitenhaslach (Oberbayern)

Kategorie „Private Bauwerke“:

- Silber, Preisgeld 4.000 Euro: Schloss Gerzen in Gerzen (Niederbayern)
- Silber, Preisgeld 4.000 Euro: Altstadthaus in der Schrottgasse in Passau (Niederbayern)
- Bronze, Preisgeld 2.000 Euro: Steildachstadel in der Schlossökonomie Gern in Eggenfelden (Niederbayern)

Weitere Informationen zu den ausgezeichneten Projekten erhalten Sie online unter: **www.bayerischer-denkmalpflegepreis.de**

Wenn Sie Interesse an einem Interview haben oder Bildmaterial von der Preisverleihung benötigen, wenden Sie sich bitte an das Pressereferat der Kammer: 089 / 419 434-27 oder a.schraml@bayika.de

Weitere Informationen über den Bayerischen Denkmalpflegepreis 2014 und alle Gewinner finden Sie in der PDF-Datei, die wir Ihnen als separaten Anhang schicken. Über den Termin zur feierlichen Anbringung der Ehrentafel vor Ort informieren wir Sie gesondert.

Bildmaterial:

Das Bild können Sie in hoher Auflösung unter folgendem Link **herunterladen**:
http://www.bayika.de/de/presse/bilder_ab_2005/2014-09-18.php



Bild-ID: Altstadthaus_Schrottgasse.jpg

Bildtext: Bayerischer Denkmalpflegepreis 2014: Das Altstadthaus in der Schrottgasse 8 in Passau wurde in der Kategorie „Private Bauwerke“ mit Silber ausgezeichnet.

Fotohinweis: Johanna Borde